



MARCHE N°2025_MAPA540_004

AVENANT n°1 – Lot n°1

OBJET DU MARCHÉ : Travaux d'Aménagements des bords du Lac Rive Urbaine

MAITRE DE L'OUVRAGE : VILLE DE TORCY – 71210 représentée par M. Philippe PIGEAU, Maire

MAITRE D'OEUVRE : Mayot & Toussaint - Paysagistes concepteurs

TITULAIRE DU MARCHÉ (Lot n°1) COLAS
Etablissement de Montceau-les-Mines
Rue du Bois Clair
71300 MONTCEAU LES MINES

Montant initial du marché :

	Entreprise	Montants HT	Montants TTC
LOT 1 : Aménagement Paysager et VRD TF + T01 + T02 + PSE1	COLAS France Rue du Bois Clair 71300 MONTCEAU LES MINES	740 346.10€	888 415.32€
LOT 2 : Aire de jeux et agrès sportif TF+T01+T02	SAS PJA – Pépinières et Jardin d'Aiguilly 135 allée Barlotti 42720 VOUGY	341 323.01€	409 587.61€
LOT 3 : Pumptrack TF	COLAS France Rue du Bois Clair 71300 MONTCEAU LES MINES	91 800.00€	110 160.00€
LOT 4 : Signalétique TF+ T01	SARL PIC BOIS RHONE ALPES ZI La Bruyère 01300 BREGNIER CORDON	34 584.85€	41 501.82€
	TOTAL	1 208 053.96€	1 449 664.75€



ARTICLE 1 : OBJET

Le présent avenant a pour objet de modifier le montant du lot n°1 – Aménagement paysager et VRD, afin d'intégrer des travaux supplémentaires rendus nécessaires lors de l'avancement du chantier et liés à l'adaptation des aménagements des cheminements et accès aux abords du lac.

Le montant de cet avenant s'élève à **126 558,20 € HT**, ce qui représente **17,09 %** du montant initial du lot n°1 et **10,48 %** du montant initial du marché global.

ARTICLE 2 : DESCRIPTION DES TRAVAUX SUPPLEMENTAIRES

Les travaux supplémentaires intégrés au présent avenant correspondent à des adaptations et compléments d'aménagement des cheminements et accès aux abords du lac, rendus nécessaires pour assurer la cohérence et la fonctionnalité des aménagements réalisés dans le cadre du projet.

Ces prestations se décomposent comme suit :

Désignation des travaux	Montant HT
Aménagement d'un accès avenue de Bourgogne jusqu'à l'entrée Centre de Loisirs (terrassment, fondation, enrobé drainant, bordures métalliques, drainage et équipements de protection)	+ 67 245,00 €
Adaptation de l'accès du centre de loisirs (ajustement de certaines prestations prévues initialement)	- 1 636,60 €
Aménagement d'un accès impasse des Chênes (décapage du parking existant, terrassment, mise en œuvre d'enrobés drainants, bordures et remise en état des espaces verts)	+ 15 033,80 €
Augmentation de la largeur d'un cheminement portée à 3 m au lieu de 2,50 m sur l'ensemble du cheminement.	+ 45 916,00 €
Montant total des travaux supplémentaires	126 558,20 € HT

Ces travaux font l'objet de devis établis par l'entreprise COLAS et validés par la maîtrise d'œuvre.

ARTICLE 3 : MONTANT DU MARCHE APRES AVENANT n°1

	Entreprise	Montants HT	Montants TTC
LOT 1 : Aménagement Paysager et VRD	COLAS France	866 904,30 €	1 040 285,16 €
LOT 2 : Aire de jeux et agrès sportif	SAS PJA – Pépinières et Jardin d'Aiguilly	341 323,01 €	409 587,61 €
LOT 3 : Pumptrack	COLAS France	91 800,00 €	110 160,00 €
LOT 4 : Signalétique	SARL PIC BOIS RHONE ALPES	34 584,85 €	41 501,82 €
		1 334 612,16€	1 601 534,59€



ARTICLE 4 : AUTRES CLAUSES DU MARCHÉ

Toutes les autres clauses du marché demeurent applicables tant qu'elles ne sont pas contraires aux dispositions du présent avenant.

A, le
Le titulaire du marché,

A Torcy, le 13/03/2026

Le pouvoir adjudicateur,