TORCY
SAÔNE-ET-LOIRE

DÉCISION DU MAIRE

Prise dans le cadre de l'article L 2122-22
du Code Général des Collectivités Territoriales

N° DE/2024-027

OBJET : REVISION ANNUELLE DU LOYER DE L'AGENCE POSTALE DE TORCY

L'an deux mille vingt-quatre, le vingt-neuf du mois d'avril ;

Nous, Philippe PIGEAU, Maire de TORCY ;

Vu la délibération du Conseil Municipal de TORCY en date du 15 juin 2020 accordant au Maire certaines des délégations prévues à l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales ;
Vu le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques ;
Vu la loi N° 86-1290 du 23 décembre 1986 et la loi N° 89-462 du 6 juillet 1989 tenant à améliorer les rapports locatifs ;
Vu les évolutions de l'indice du coût de la construction, moyenne des quatre derniers indices, publiées au Journal Officiel ;
Vu le contrat de location passé avec La Poste concernant l'agence postale en date du 28 juin 1995 ;
Vu le prix de base annuel de location fixé à 18 439,96€ en 2023 et la révision basée sur l'indice du coût de la construction ICC ;

DÉCIDE :

ARTICLE 1 : Le loyer annuel acquitté par La Poste est fixé, à compter du **1er avril 2024**, au montant suivant :

$$18\,439{,}96 \times \frac{\text{Indice ICC 3ème trimestre 2023}}{\text{Indice ICC 3ème trimestre 2022}} = 18\,439{,}96 \times \frac{2\,089{,}50}{1\,959{,}25} = \mathbf{19\,665{,}83\ €}$$

ARTICLE 2 : La présente décision sera notifiée à La Poste et transmise à M. le Sous-préfet d'AUTUN.

ARTICLE 3 : La présente décision est inscrite au registre des délibérations de la commune.

Pour extrait conforme,
Le Maire,

MAIRIE DE TORCY 71210

M. Philippe PIGEAU.

Certifié exécutoire pour avoir
été reçu à la sous-Préfecture
le 30 AVR. 2024
et publié, affiché ou
notifié le 30 AVR. 2024
Le Maire.

MAIRIE DE TORCY 71210

Indice du coût de la construction des immeubles à usage d'habitation (ICC) - Moyenne des 4 derniers indices

Identifiant 000604030

Donnée du T3 2023 corrigée le 20/12/2023 à 17h41 (valeur initialement publiée : 2090)

Transposer le tableau

Indice du coût de la construction des immeubles à usage d'habitation (ICC) - Moyenne des 4 derniers indices

Année	Trimestre	Valeur	Parution au J.O.
2023	T4	2 117,00	04/04/2024
2023	T3	2 089,50	22/12/2023
2023	T2	2 072,25	30/09/2023
2023	T1	2 033,00	25/06/2023
2022	T4	2 000,75	25/03/2023
2022	T3	1 959,25	18/12/2022
2022	T2	1 921,50	24/09/2022
2022	T1	1 885,25	23/06/2022
2021	T4	1 853,75	25/03/2022
2021	T3	1 831,00	23/12/2021
2021	T2	1 800,75	26/09/2021
2021	T1	1 783,75	25/06/2021
2020	T4	1 770,75	21/03/2021
2020	T3	1 764,25	23/12/2020
2020	T2	1 759,50	26/09/2020
2020	T1	1 757,75	01/07/2020
2019	T4	1 747,25	21/03/2020
2019	T3	1 730,75	21/12/2019
2019	T2	1 727,50	21/09/2019
2019	T1	1 715,75	22/06/2019
2018	T4	1 701,50	23/03/2019
2018	T3	1 692,50	20/12/2018
2018	T2	1 676,75	20/09/2018
2018	T1	1 668,00	27/06/2018
2017	T4	1 662,75	22/03/2018
2017	T3	1 657,25	20/12/2017
2017	T2	1 650,50	20/09/2017
2017	T1	1 640,00	21/06/2017
2016	T4	1 631,25	22/03/2017
2016	T3	1 627,25	22/12/2016
2016	T2	1 618,50	21/09/2016