

- 5 JAN. 2023

**MAIRIE  
de TORCY**

**PERMIS DE CONSTRUIRE**  
DELIVRE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE

<b>Demande déposée le 27/12/2022</b>	
Par :	<b>Monsieur NECHBA Ridha et Madame NECHBA Assia</b>
Demeurant à :	<b>495 ROUTE DES PERRAUDINS 71210 TORCY</b>
Sur un terrain sis à :	<b>495 ROUTE DES PERRAUDINS 71210 TORCY</b>  <b>540 AM 71, 540 B 101, 540 B 122, 540 B 124 1357 m<sup>2</sup></b>
Nature des Travaux :	<b>Extension de l'habitation</b>  <b>Démolition d'un abri à bois</b>

**N° PC 071 540 22 M0011**

**Surface de plancher créée: 53,85 m<sup>2</sup>**

**Le Maire de la Ville de TORCY**

Vu le Code de l'Urbanisme,  
Vu la délibération du Conseil de la Communauté Urbaine Creusot Montceau en date du 18/06/2020 approuvant le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal valant Programme Local de l'Habitat et ayant les effets d'un SCOT (PLUi.H),  
Vu la délibération du Conseil de la Communauté Urbaine Creusot Montceau en date du 06/10/2022 approuvant la modification de droit commun N°1 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal valant Programme Local de l'Habitat et ayant les effets d'un SCOT (PLUi.H) approuvé le 18/06/2020,  
Vu la convention passée entre la commune et la CUCM transférant l'instruction des autorisations et actes relatifs à l'occupation du sol à la CUCM en date du 07/03/2017,  
Vu la demande de permis de construire susvisée,

**ARRETE**

ARTICLE UNIQUE : Le présent permis de construire est **ACCORDE**.

Date d'affichage en Mairie  
de l'avis de dépôt : **27 DEC. 2022**

Certifié exécutoire pour avoir  
été reçu à la sous-Préfecture  
le **- 9 JAN. 2023**

et publié, affiché ou  
notifié le **13 JAN. 2023**

LE MAIRE, **Philippe PIGEAU**

TORCY, le **- 5 JAN. 2023**  
Le Maire,

  
**Philippe PIGEAU**  




**Information** : La présente décision donnera lieu à la perception de la Taxe d'Aménagement et de la Redevance d'Archéologie Préventive dont les montants seront notifiés ultérieurement.